

PROCES-VERBAAL VAN OPMETING EN AFPALING

Referentienummer afbakeningsplannen: 23007 / 10047

Op donderdag 16 februari van het jaar tweeduizend drieëntwintig, ben ik, ondergetekende André CULUS, landmeter-expert in onroerende goederen, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel, ingeschreven op het tableau van de Federale Raad van landmeters-experten onder LAN 04 0983, wonende te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Kastanjedreef 16,

Overgegaan tot de opmeting en afpaling van een perceel bouwgrond gelegen Daeleveld te 1674 Bellingen, kadastraal gekend (of geweest) onder Pepingen, 4de afdeling, sectie B nr 69y/deel.

Het perceel is gekend onder LOT 1 van de goedgekeurde verkavelingswijziging dd. 22.03.2021 met referentienummer gemeente Pepingen 2021/0001 en referentienummer omgevingsloket OMV 2021009300.

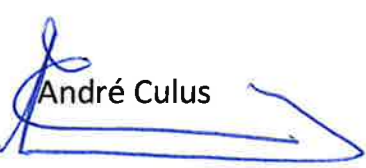
De oppervlakte na meting is gelijk aan 9a09ca.
In de punten E en G staan nieuwe grenspalen.
In de punten A, B, D en F staan bestaande grenspalen.

De rooilijn van Daeleveld bevindt zich op 5m uit de as van de straat.

Volgende documenten werden geraadpleegd:

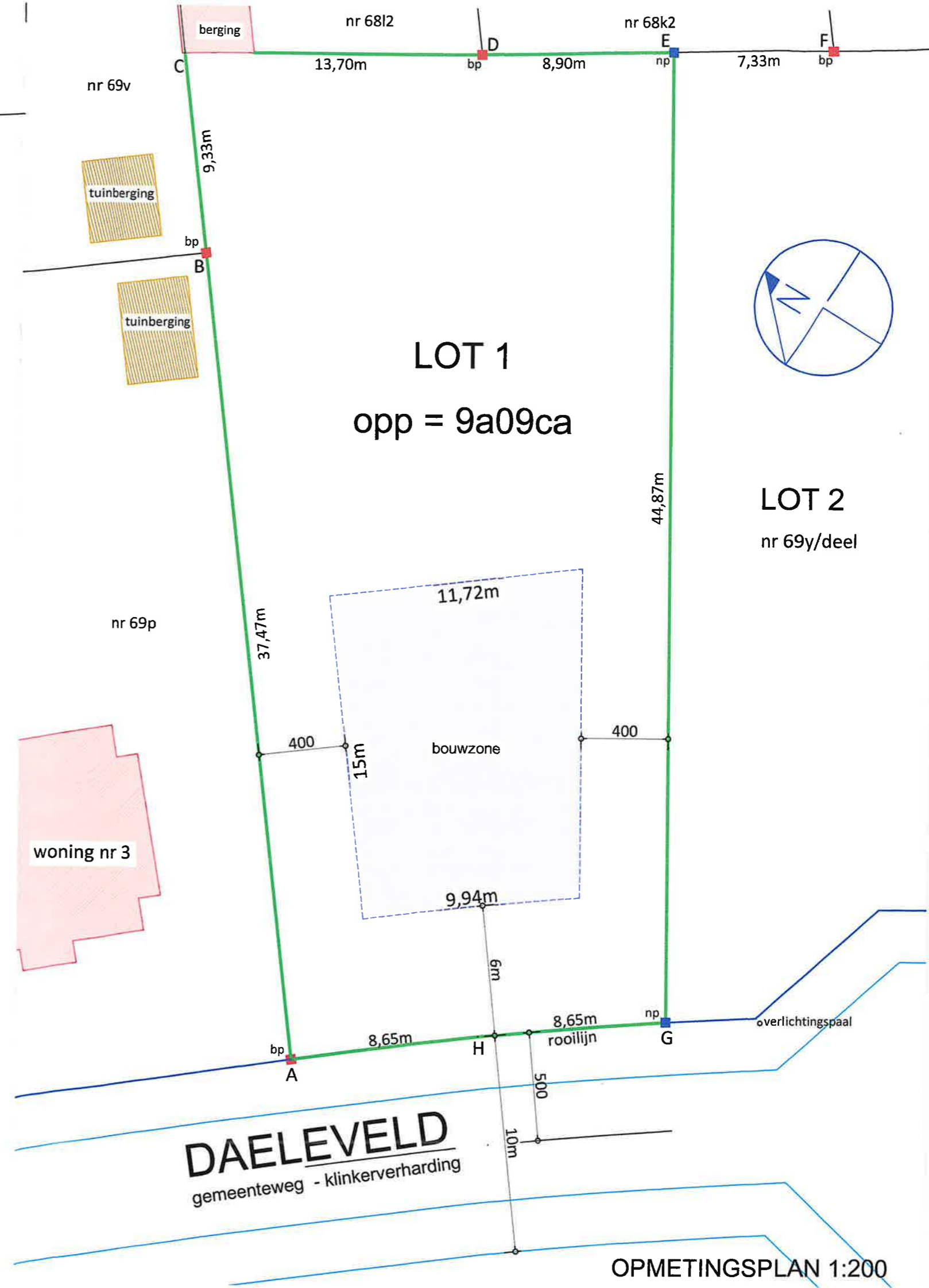
- het PV van opmeting en afpaling opgesteld door landmeter A. Cauchie dd. 13.12.1980
- de kadastrale plannen

Dit proces-verbaal werd opgesteld door ondergetekende om te dienen als naar recht.


André Culus

punten	X	Y	materialisatie van de punten
A	36,65	18,53	bestaande grenspaal
B	32,34	55,75	bestaande grenspaal
C	31,26	65,02	niet gematerialiseerd
D	44,97	65,06	bestaande grenspaal
E	53,87	65,21	nieuwe grenspaal
F	61,19	65,33	bestaande grenspaal
G	53,85	20,34	nieuwe grenspaal
H	45,23	19,61	niet gematerialiseerd

grens	grensbeschrijving
ABC	één rechte lijn door grenspalen A en B tot tegen muur berging
CD	buitenzijde muur berging doorgetrokken tot bestaande grenspaal in punt D



PROCES-VERBAAL VAN OPMETING EN AFPALING

Referentienummer afbakeningsplannen: 23007 / 10048

Op vrijdag 17 februari van het jaar tweeduizend drieëntwintig, ben ik, ondergetekende André CULUS, landmeter-expert in onroerende goederen, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel, ingeschreven op het tableau van de Federale Raad van landmeters-experten onder LAN 04 0983, wonende te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Kastanjedreef 16,

Overgegaan tot de opmeting en afpaling van een perceel bouwgrond gelegen Daeleveld te 1674 Bellingen, kadastraal gekend (of geweest) onder Pepingen, 4de afdeling, sectie B nr 69y/deel.

Het perceel is gekend onder LOT 2 van de goedgekeurde verkavelingswijziging dd. 22.03.2021 met referentienummer gemeente Pepingen 2021/0001 en referentienummer omgevingsloket OMV 2021009300.

De oppervlakte na meting is gelijk aan 7a91ca.
In de punten A, B, D en E staan nieuwe grenspalen.
In de punten C, F, H en I staan bestaande grenspalen.

De rooilijn van Daeleveld bevindt zich op 5m uit de as van de straat.

Volgende documenten werden geraadpleegd:

- het PV van opmeting en afpaling opgesteld door landmeter A. Cauchie dd. 13.12.1980
- de kadastrale plannen

Dit proces-verbaal werd opgesteld door ondergetekende om te dienen als naar recht.

André Culus

punten	X	Y	materialisatie van de punten
A	53,85	20,34	nieuwe grenspaal
B	53,87	65,21	nieuwe grenspaal
C	61,19	65,33	bestaande grenspaal
D	72,87	65,53	nieuwe grenspaal
E	72,85	25,60	nieuwe grenspaal
F	63,59	25,56	bestaande grenspaal
G	57,99	20,54	niet gematerialiseerd
H	44,97	65,06	bestaande grenspaal
I	74,84	65,54	bestaande grenspaal

